**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**СЕЛЬСКОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ УСТЬ-АНУЙСКОГО СЕЛЬСОВЕТА БЫСТРОИСТОКСКОГО РАЙОНА**

 **АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**27.09.2024 № 14**

**с.Усть-Ануй**

 **О земельном налоге на территории**

 **муниципального образования**

 **Усть-Ануйский сельсовет**

 **Быстроистокского района**

 **Алтайского края**

 В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.07.2022 года № 263-ФЗ, статьей 23 Устава муниципального образования Усть-Ануйский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края, Федеральным законом от 12.07.2024 года № 176 – ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", сельское Собрание депутатов Усть-Ануйского сельсовета Быстроистокского района Алтайского края

**РЕШИЛО:**

 1. Принять Решение «О земельном налоге на территории муниципального образования Усть-Ануйский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

 2. Направить указанное Решение Главе сельсовета для подписания и опубликования в установленном порядке.

 3. Контроль за выполнением настоящего Решения возложить на

постоянную комиссию сельского Собрания депутатов по бюджету

 и вопросам местного самоуправления (председатель Хлуденева Л.Н.)

Глава сельсовета А.В. Лугина

|  |
| --- |
| Принято Решениемсельского Собрания депутатов Усть-Ануйского сельсовета Быстроистокского района Алтайского края от 27.09.2024 № 14 |

 РЕШЕНИЕ

**О земельном налоге**

**на территории муниципального образования**

**Усть-Ануйский сельсовет Быстроистокского района**

**Алтайского края**

 1.Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования Усть-Ануйский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края земельный налог.

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог в порядке и сроки, определённые статьёй 397 Налогового Кодекса РФ.

4. Определить порядок уплаты налога для налогоплательщиков – организаций:

- Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

- В течение налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики – организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном п.5 ст. 396 Налогового Кодекса Российской Федерации.

- Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст.389 НК РФ.

- В целях обеспечения полноты уплаты налога налогоплательщиками - организациями составление, передача (направление) налоговыми органами указанным налогоплательщикам-организациям сообщений об исчисленных налоговыми органами суммах налога, рассмотрение налоговыми органами представленных такими налогоплательщиками пояснений и (или) документов и передача (направление) налоговыми органами таким налогоплательщикам уточнённых сообщений об исчисленных суммах налога осуществляются в порядке и сроки, аналогичные порядкам и срокам, предусмотренным пунктами 4-7 ст.363 НК РФ.

5. Признать утратившим силу решение сельского Собрания депутатов Усть-Ануйского сельсовета Быстроистокского района Алтайского края от 04.05.2023 г. №34 «О земельном налоге на территории муниципального образования Усть-Ануйский сельсовет Быстроистокского района Алтайского края».

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и вопросам местного самоуправлению (председатель Хлуденева Л.Н.).

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Ударник труда».

 Глава сельсовета А.В. Лугина

дата 27.09.2024

№ 14